

BŪVATĻAUJU SANĒMU

Pasūtītājs

Datums

03.02.2016

8. pielikums  
Ministru kabineta  
2014. gada 2. septembra  
noteikumiem Nr. 529

LATVIJAS REPUBLIKA  
VALKAS NOVADA DOME  
VALKAS NOVADA BŪVVALDE

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV – 4701, tālr. +371 647 07491, e– pasts: buvvalde@valka.lv

2016.gada 04. februāra būvatļauja Nr.1-21.1/8

Izdota "SIA "Valkas namsaimnieks", reģ. Nr.44103055060, Valka, Valkas novads,  
tālr. 64781272

(būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja)-fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruna numurs)

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas pārbūvei/ būvniecībai.

(objekta (ēkas vai telpu grupas) nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 9401 001 0827

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

☐ jauna būvniecība

☒ pārbūve

☐ atjaunošana

☐ restaurācija

☐ nojaukšana

☐ novietošana

2. Ziņas par objektu:

1) ēkas grupa 2.grupa

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

☒ dzīvojama ēka

☐ nedzīvojama ēka

3) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids 11220103

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

4) ēkas paredzētais augstums (metros) 12,15 m

5) ēkas virszemes stāvu skaits 3

6) ēkas pazemes stāvu skaits 1

7) ēkas apbūves laukums 529,5 m<sup>2</sup>

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums 9401 001 0827

2) zemes vienības adrese Merķeļa iela 13, Valka, Valkas novads

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Valkas novada dome, reģ. Nr. 90009114839

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par esošu ēku vai telpu grupu:

1) ēkas grupa 2.grupa

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums 9401 001 0827 001

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):



☒ dzīvojama ēka \_\_\_\_\_

☐ nedzīvojama ēka \_\_\_\_\_

4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids 11220103  
(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids 11220103  
(atbilstoši būvju klasifikācijai)

6) ēkas adrese Merķeļa iela 13, Valka, Valkas novads

7) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Valkas novada dome, reģ. Nr. 90009114839  
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

5. Būvprojekta izstrādātājs Iveta Zalmane, sert.Nr.10-10378., SIA "Mūsu projekts", reģ. Nr. 40103409675, BKRA Nr. 8890-R, Mūkusalas iela 41B-8, Rīga, LV-1004, tālr.26656663  
(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

6. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana) daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas

7. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude \_\_\_\_\_  
(apsekošanas datums)

Atzinums par būves pārbaudi \_\_\_\_\_  
(numurs un datums)

### Projektēšanas nosacījumi

8. Projektēšanas nosacījumi (vajadzīgo atzīmēt): projektēšanas nosacījumi izpildīti 04.02.2016., projekta akcepta Nr.1-12.1/8  
(datums)

### Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

10. Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

X būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija

X atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas

X izstrādāts un saskaņots būvprojekts

X atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts

X atbildīgā būvuzrauga saistību raksts

X būvuzraudzības plāns

X būvdarbu žurnāls

X autoruzraudzības žurnāls

X autoruzraudzības līgums

X informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta)

### Būvvaldes atzīmes un lēmumi

1. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi 04.02.2016.  
(datums)



Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona Valkas novada būvvaldes vadītājs

Māris Pandalons

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts)

04.02.2016.

(datums)



12. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona Valkas novada būvvaldes vadītājs

(amats,

Māris Pandalons

vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

13. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums 8 gadi

1) būvdarbi veicami līdz

(datums)

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods no līdz

3) ēkas nodošana ekspluatācijā veicama līdz

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona Valkas novada būvvaldes vadītājs

(amats,

Māris Pandalons

vārds, uzvārds, paraksts<sup>1)</sup>

(datums)

14. Būvatļauja pagarināta līdz

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts<sup>1)</sup>

(datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā

Valkas novada domē, Semināra ielā 9, Valkā, LV-4701

iestādes nosaukums, adrese)