

VIENOŠANĀS Nr.3

Pie 2018.gada 20.jūlijā noslēgtā līguma Nr. 56 par "Daudzdzīvokļu mājas Merķeļa iela 15, Valka kadastra apzīmējums 94010010824001 (turpmāk tekstā Objekts) energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai nepieciešamo būvdarbu kopumu"

2019.gada 3.maijs

Dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā persona SIA "Valkas namsaimnieks" vienotais reģistrācijas Nr. 44103055060, juridiskā adrese Rīgas iela 22, Valka, LV-4701, turpmāk tekstā – "Pasūtītājs", kuras vārdā saskaņā ar biedrības statūtiem rīkojas valdes loceklis Ivo Melņis no vienas puses, un

SIA "Plastik" vienotais reģistrācijas Nr. 44103057184, turpmāk tekstā – "Uzņēmējs", kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētājs Oskars Biriņš, no otras puses,

turpmāk tekstā Pasūtītājs un Uzņēmējs abi kopā saukti arī "Puses", bet katrs atsevišķi arī "Puse", ievērojot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas **Merķeļa iela 15, Valkā**, dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē lemtu par pilnvarojumu Pasūtītājam slēgt šo līgumu dzīvokļu īpašnieku vārdā, noslēdz sekojoša satura vienošanos pie Līguma, turpmāk – „Vienošanās”, kas ir saistoša kā Pusēm, tā arī viņu saistību un tiesību pārņēmējiem:

ņemot vērā, ka:

- starp Pusēm 2018.gada 20.jūlijā ir noslēgts Būvdarbu līgums Nr. 56 "Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Merķeļa iela 15, Valkā (turpmāk tekstā – Līgums);
- Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt izmaiņas Līgumā, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.pantā noteikto attiecībā uz grozījumu veikšanu Līgumā;

Noslēdz šo vienošanos, turpmāk tekstā – Vienošanās, par sekojošo:

1. Puses vienojas veikt šādas izmaiņas Līgumā:

- 1.1. Neveikt būvdarbus, kuri uzskaitīti izmaiņu aktā (vienošanās 2.pielikums), par kopējo summu **32373.40 EUR** (trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit trīs eiro, 40 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Minētās izmaksas ir attiecināmās izmaksas;
- 1.2. Neveicamie būvdarbi tiek uzrādīti pēdējā ikmēneša pieņemšanas – nodošanas aktā kā neizpildīti;
- 1.3. Papildināt Līgumā paredzētos darbu apjomus ar būvdarbiem, kuri noteikti papildus darbu tāmē (Vienošanās Nr.3 2.pielikums), par kopējo summu **32363.02 EUR** (trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti sešdesmit trīs eiro, 02 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Minētās izmaksas sastāv no attiecināmām izmaksām 30056.57 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli un neattiecināmām izmaksām 2306.45 EUR neieskaitot pievienotās vērtības nodokli;
- 1.4. Apmaksa būvdarbiem, kuri noteikti papildus darbu tāmē, tiek veikta, sastādot atsevišķu ikmēneša pieņemšanas – nodošanas aktu attiecināmām izmaksām un neattiecināmām izmaksām.
- 1.5. Ievērojot Vienošanās 1.1. un 1.3.punktā noteikto, Līguma summa tiek samazināta par 10.38 EUR (desmit eiro 38 centi) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli un tiks apmaksāta **752541.76 EUR** (septiņi simti piecdesmit divi tūkstoši pieci simti četrdesmit viens eiro, 76 centi) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodoklis 21% apmērā ir 158033.77 EUR (viens simts piecdesmit astoņi tūkstoši trīsdesmit trīs eiro, 77 centi), kas kopā sastāda līguma summu **910575.53 EUR** (deviņi simti desmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci eiro, 53 centi). Šajā punktā noteiktā Līguma summa DME projekta ietvaros neieskaitot pievienotās vērtības nodokli paredz **attiecināmās izmaksas 646656.21 EUR** (seši simti četrdesmit seši tūkstoši seši simti piecdesmit seši eiro, 21 cents) apmērā un **neattiecināmās izmaksas 105885.55 EUR** (viens simts pieci tūkstoši astoņi simti astoņdesmit pieci eiro, 55 centi).
- 1.6. Papildināt Līguma 3.pielikumu ar "Papildus darbu būvniecības tāmī" un "Neveikto darbu būvniecības tāmī".

2. Šī Vienošanās stājas spēkā ar tās abpusējas parakstīšanas brīdī un ir kā papildinājums Līgumam, neatceļot pārējos Līguma punktus. Uz šo Vienošanos attiecas visi citi Līguma noteikumi.

3. Vienošanās sagatavota un parakstīta uz 2 (divām) lapām 2 (divos) eksemplāros, katrai Pusei pa vienam eksemplāram. Abiem Vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Pielikumā:

- 1.pielikums – Konstatācijas akti Nr. 6 līdz Nr. 11, ar izmaksu aprēķinu tāmēm uz 36 lp;
- 2.pielikums - Neveikto būvdarbu apkopojuma tāme uz 4 lp.
- 3.pielikums – Papildus darbu apkopojuma būvniecības tāme uz 5 lp.
- 4.pielikums – Būvdarbu žurnāla kopija uz 13 lp.
- 5.pielikums – Autoruzraudzības žurnāla kopija uz 1 lp.
- 6.pielikums – AR rasējumu izmaiņas: AR -6_1, AR-5_2, AR-3_3, AR-4_1, AR-10_2, AR-11_1, AR-12_1, AR-13_1, AR-7_1, AR-20_2, AR-21_1.

Pasūtītājs:

SIA "Valkas Namsaimnieks"

Reģ. Nr. 44103055060

Rīgas iela 22. Valka, LV 4701

Uzņēmējs:

SIA "Plastik"

Reģ.Nr. 44103057184

Abula iela 1, Valmiera, LV-4201